

COMUNICACIÓN DE OTRA INFORMACIÓN RELEVANTE DE NEXTLOG SOCIMI, S.A.

Madrid, 25 de Junio de 2026

NEXTLOG SOCIMI, S.A. (en adelante, la "**Sociedad**"), en cumplimiento de lo previsto en el artículo 17 del Reglamento (UE) n.º 596/2014 sobre abuso de mercado, en el artículo 227 de la Ley 6/2023, de 17 de marzo, de los Mercados de Valores y de los Servicios de Inversión, y disposiciones concordantes, así como en el artículo 5.2.5 "Información Privilegiada y Otra Información Relevante" del Reglamento de Mercado de Portfolio Stock Exchange, por medio de la presente comunica la siguiente:

AJUSTE TÉCNICO DEL PRECIO DE REFERENCIA DE LAS ACCIONES

La Sociedad informa de que, el 26 de junio de 2026, European Digital Securities Exchange S.V., S.A., en su condición de organismo rector del centro de negociación "Portfolio Stock Exchange", procederá a realizar un ajuste técnico del precio de referencia de las acciones de la Sociedad.

La finalidad del ajuste es que el precio de referencia refleje adecuadamente la valoración resultante de las ampliaciones de capital aprobadas por la Junta General Extraordinaria y Universal de Accionistas de la Sociedad celebrada el 20 de febrero de 2026, todas ellas articuladas a un precio de suscripción de **4,00 euros por acción**, correspondiendo **1,00 euro a valor nominal** y **3,00 euros a prima de emisión**.

De acuerdo con la documentación societaria y el desglose facilitado por la Sociedad, las ampliaciones de capital aprobadas en dicha Junta General y consideradas a efectos del presente ajuste supusieron, en conjunto, la emisión, suscripción y desembolso de **2.725.000 nuevas acciones ordinarias**, por un importe efectivo total de **10.900.000 euros**, manteniéndose en todas ellas un precio uniforme de **4,00 euros por acción**.

Asimismo, considerando conjuntamente las acciones emitidas en el momento de la incorporación de la Sociedad al mercado y las acciones emitidas en ejecución de las referidas ampliaciones de capital, el desglose facilitado por la Sociedad refleja una capitalización resultante de 11.400.000 euros, correspondiente a un total de 3.225.000 acciones emitidas.

Sobre la base de lo anterior, Portfolio Stock Exchange considera procedente actualizar técnicamente el precio de referencia de las acciones de la Sociedad, tomando como referencia el precio de emisión de **4,00 euros por acción** aplicado en las ampliaciones de capital aprobadas por la Junta General de 20 de febrero de 2026, por constituir la valoración más reciente acreditada mediante operaciones societarias efectivamente ejecutadas y desembolsadas.

Como consecuencia de lo anterior, el precio de referencia de las acciones de la Sociedad pasará de **1,00 euro por acción a 4,00 euros por acción, y la capitalización resultante pasará a ser de 12.900.000,00 euros**.

El ajuste será implementado por Portfolio Stock Exchange de forma técnica y no negociada, exclusivamente con fines informativos y de adecuada representación de la valoración derivada de las operaciones societarias realizadas por la Sociedad, sin que constituya una operación de mercado ni una recomendación de inversión.

La Sociedad ha puesto a disposición de Portfolio Stock Exchange la documentación acreditativa de los acuerdos societarios y de las suscripciones y desembolsos efectuados en ejecución de los mismos.

En Madrid, a 25 de Junio de 2026.

D. Francisco Javier Linares Medina

Secretario del Consejo de Administración

NEXTLOG SOCIMI, S.A.